



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Conferenza Stato-città ed autonomie locali

Seduta del 31 maggio 2007

Oggetto: Schema di decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante "Disposizioni in materia di decentramento delle funzioni catastali ai Comuni, ai sensi dell'articolo 1, comma 197, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, nonché di individuazione dei requisiti ed elementi necessari al convenzionamento ed al completo esercizio delle funzioni catastali".

LA CONFERENZA STATO – CITTÀ ED AUTONOMIE LOCALI

VISTO l'articolo 1, comma 197, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale dispone che con uno o più decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'economia e delle finanze, attraverso criteri definiti previa consultazione con le organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative, tenuto conto delle indicazioni contenute nel protocollo di intesa concluso dall'Agenzia del territorio e dall'ANCI, sono determinati i requisiti e gli elementi necessari al convenzionamento e al completo esercizio delle funzioni catastali decentrate, ivi compresi i livelli di qualità che i comuni devono assicurare nell'esercizio diretto, nonché i controlli e le conseguenti misure in caso di mancato raggiungimento degli stessi, e, in particolare, le procedure di attuazione, gli ambiti territoriali di competenza, la determinazione delle risorse umane strumentali e finanziarie, tra le quali una quota parte dei tributi speciali catastali, da trasferire agli enti locali nonché i termini di comunicazione da parte dei comuni o di loro associazioni dell'avvio della gestione delle funzioni catastali;

VISTO che il citato articolo 1, comma 197, della legge n. 296 del 2006 dispone che fatto salvo quanto previsto dal comma 196, è in facoltà dei comuni di stipulare convenzioni soltanto con l'Agenzia del territorio per l'esercizio di tutte o di parte delle funzioni catastali di cui all'articolo 66 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO l'articolo 9, comma 6, del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281;

VISTA la nota n. 3-7533/UL del 9 maggio 2007 con la quale il Ministero dell'economia e delle finanze ha trasmesso, con richiesta d'iscrizione all'ordine del giorno di questa Conferenza, lo schema di decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante "Disposizioni in materia di decentramento delle funzioni catastali ai Comuni, ai sensi dell'articolo 1, comma 197, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, nonché di individuazione dei



P. C. S.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Conferenza Stato-città ed autonomie locali

requisiti ed elementi necessari al convenzionamento ed al completo esercizio delle funzioni catastali” e le convenzioni allegate relative a: Convenzione per l’esercizio di alcune funzioni catastali a) o b) e l’affidamento all’Agenzia del territorio delle funzioni residuali; Convenzione per l’esercizio delle funzioni catastali di cui all’opzione c), ai sensi dell’art. 3 del D.P.C.M.; Convenzione per l’affidamento all’Agenzia del territorio dell’esercizio di tutte le funzioni catastali;

RILEVATO che con la predetta nota è stato, altresì, trasmesso il Protocollo di intesa tra Agenzia del territorio ed ANCI ai sensi dell’articolo 1, comma 196, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, con i relativi allegati, n. 1 “Quadro dei processi del sistema integrato di gestione del catasto”, n. 2 “Requisiti tecnici per l’attivazione del decentramento dei servizi catastali”;

VISTA la nota n. 3-8399 del 22 maggio 2007 con la quale il Ministero dell’economia e delle finanze, a seguito della riunione tecnica del 16 maggio, ha trasmesso un’ulteriore versione dello schema di decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in argomento, del Protocollo di intesa tra Agenzia del territorio ed ANCI, unitamente all’allegato n. 2 del citato protocollo “Quadro dei processi del sistema integrato di gestione del catasto”, modificati in base alle indicazioni concordate;

CONSIDERATO, pertanto, che nell’odierna seduta sono stati sottoposti alla Conferenza Stato – città ed autonomie locali lo schema di decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri (Allegato 1-A), le convenzioni allegate relative a: Convenzione per l’esercizio di alcune funzioni catastali a) o b) e l’affidamento all’Agenzia del territorio delle funzioni residuali; Convenzione per l’esercizio delle funzioni catastali di cui all’opzione c), ai sensi dell’art. 3 del D.P.C.M.; Convenzione per l’affidamento all’Agenzia del territorio dell’esercizio di tutte le funzioni catastali (Allegato 1 – B) ed il Protocollo di intesa tra Agenzia del territorio ed ANCI, unitamente ai relativi allegati n. 1 “Quadro dei processi del sistema integrato di gestione del catasto” e n. 2 “Quadro dei processi del sistema integrato di gestione del catasto” (Allegato 1 - C);

RILEVATO che nell’odierna seduta della Conferenza Stato – città ed autonomie locali l’UNCEM, nell’esprimere condivisione sullo schema di provvedimento in argomento, ha proposto una raccomandazione al Governo sullo stesso, che è stata acquisita (Allegato n. 2);

CONSIDERATO che l’ANCI e l’UPI hanno concordato sullo schema di decreto in argomento;



P. es -



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Conferenza Stato-città ed autonomie locali

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

ai sensi dell'articolo 9, comma 6, del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, sullo schema di decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante "Disposizioni in materia di decentramento delle funzioni catastali ai Comuni, ai sensi dell'articolo 1, comma 197, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, nonché di individuazione dei requisiti ed elementi necessari al convenzionamento ed al completo esercizio delle funzioni catastali", nel testo che viene allegato al presente atto sub 1) unitamente alla restante documentazione sopra citata.

Il Segretario
Dott. Riccardo Carpino

Riccardo Carpino

Il Ministro dell'interno
On. Prof. Giuliano Amato

Giuliano Amato

Il Ministro per gli affari regionali
e le autonomie locali

On. Prof.ssa Linda Lanzillotta

Linda Lanzillotta

Y S